



## AVVERTENZA

**Questo modello (ISTAT/PDC/NRE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, DIA o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) nei casi di:**

### ■ **Fabbricato non residenziale nuovo**

Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad attività produttive o servizi, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/RE (fabbricati residenziali).

Sono compresi i fabbricati da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.

Compilare **solo** i riquadri 1-2-4-5-6-7-8.

### ■ **Ampliamento di fabbricato non residenziale preesistente**

Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato non residenziale preesistente (sono escluse quindi le ristrutturazioni interne).

I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare.**

Compilare **solo** i riquadri 1-3-4-5-6-8

Vengono fornite due copie del modello (*per il Comune e per l'Istat*), entrambe da compilare per ogni singolo permesso o DIA e da consegnare al Comune

Se il permesso di costruire prevede **più fabbricati, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato**, numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero del fabbricato" nel riquadro 1 (*per ogni fabbricato compilare un modello per il Comune ed uno per l'Istat*).

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le "**Istruzioni per la compilazione del modello residenziale**" scaricabile dal sito.

## **SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA** *Riferimenti legislativi essenziali*

*Decreto legislativo 6 settembre 1989 n. 322, e successive modifiche ed integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" - art. 6-bis (trattamenti di dati personali) art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 13 (Programma statistico nazionale).*

*Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 3 agosto 2009 – "Approvazione del Programma statistico nazionale per il triennio 2008-2010. Aggiornamento 2009-2010" (Supplemento ordinario n. 186 alla Gazzetta ufficiale del 13 ottobre 2009 - serie generale - n. 238).*

RISERVATO AL COMUNE

Titolo abilitativo → Permisso di costruire 1  DIA 2  Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3

N° ..... del mese 20 anno ..... Sezione di censimento .....

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità → mese 20 anno .....

PROVINCIA (numero di codice ISTAT)

COMUNE (numero di codice ISTAT)

**1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA**

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

Data inizio lavori: mese 20 anno ..... Durata prevista lavori: mesi .....

UBICAZIONE: Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

**2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE**

2.1 Numero dei piani (compresi gli interrati) N° .....

2.2 Volume totale V/P m³ .....

2.3 Superficie totale del fabbricato m² .....

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² .....

2.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² .....

2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3

Se il fabbricato prevede abitazioni indicare

2.8 Numero abitazioni N° .....

2.9 Numero stanze N° .....

2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.11 Superficie utile abitabile m² .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

**3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE**

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato

3.2 Volume totale dell'ampliamento m³ .....

3.3 Superficie totale dell'ampliamento m² .....

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² .....

3.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² .....

3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare

3.8 Numero abitazioni N° .....

3.9 Numero stanze N° .....

3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

3.11 Superficie utile abitabile m² .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

**4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO**

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

Agricoltura, silvicoltura e pesca 1

Industria, artigianato produttivo 2

Commercio, artigianato di servizio e/o artistico 3

Trasporto 4

Servizi di alloggio e ristorazione 5

Amministrazione pubblica e difesa 6

Istruzione 7

Sanità 8

Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento 9

Altra attività ..... 10

specificare

**5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO**

Fabbricato per uffici 1

Capannone 2

Fabbricato connesso ad attività agricola 3

Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto 4

Fabbricato per parcheggio coperto 5

Ospedale, clinica 6

Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto 7

Altra attività ..... 8

specificare

**6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)**

Persona fisica 1

Impresa 2

Cooperativa edilizia 3

Ente pubblico 4

Altro ..... 5

specificare

**7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)**

7.1 Consumo energetico del fabbricato

KWh / m² anno .....

7.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V 0, .....

7.3 Tipologia dell'impianto

Fotovoltaico 1

Solare termico 2

Pompe di calore 3

Caldaia a condensazione 4

Geotermico 5

Altro ..... 6

specificare

**8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'**

Barrare se edilizia derivante da:

Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) 1

Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) 2

RISERVATO AL COMUNE

**Titolo abilitativo** → Permisso di costruire 1  DIA 2  Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3

N° ..... del mese 20 anno ..... Sezione di censimento .....

**Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità** → mese 20 anno .....

**PROVINCIA** (numero di codice ISTAT)

**COMUNE** (numero di codice ISTAT)

**1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA**

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

Data inizio lavori: mese 20 anno ..... Durata prevista lavori: mesi .....

**UBICAZIONE:** Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

**2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE**

2.1 Numero dei piani (compresi gli interrati) N° .....

2.2 Volume totale V/P m<sup>3</sup> .....

2.3 Superficie totale del fabbricato m<sup>2</sup> .....

**Superficie del fabbricato secondo la destinazione**

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m<sup>2</sup> .....

2.5 Superficie per servizi amministrativi m<sup>2</sup> .....

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m<sup>2</sup> .....

**2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m<sup>2</sup> .....**

*Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3*

**Se il fabbricato prevede abitazioni indicare**

2.8 Numero abitazioni N° .....

2.9 Numero stanze N° .....

2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.11 Superficie utile abitabile m<sup>2</sup> .....

*La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6*

**3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE**

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato

3.2 Volume totale dell'ampliamento m<sup>3</sup> .....

3.3 Superficie totale dell'ampliamento m<sup>2</sup> .....

**Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione**

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m<sup>2</sup> .....

3.5 Superficie per servizi amministrativi m<sup>2</sup> .....

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m<sup>2</sup> .....

**3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m<sup>2</sup> .....**

*Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3*

**Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare**

3.8 Numero abitazioni N° .....

3.9 Numero stanze N° .....

3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

3.11 Superficie utile abitabile m<sup>2</sup> .....

*La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6*

**4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO**

*In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente*

- |  |                            |  |                            |
|--|----------------------------|--|----------------------------|
| Agricoltura, silvicoltura e pesca                | 1 <input type="checkbox"/> | Amministrazione pubblica e difesa                                | 6 <input type="checkbox"/> |
| Industria, artigianato produttivo                | 2 <input type="checkbox"/> | Istruzione   | 7 <input type="checkbox"/> |
| Commercio, artigianato di servizio e/o artistico | 3 <input type="checkbox"/> | Sanità   | 8 <input type="checkbox"/> |
| Trasporto  | 4 <input type="checkbox"/> | Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento | 9 <input type="checkbox"/> |
| Servizi di alloggio e ristorazione               | 5 <input type="checkbox"/> | Altra attività ..... 10 <input type="checkbox"/>                 |                            |
- specificare*

**5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO**

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| Fabbricato per uffici   | 1 <input type="checkbox"/> |
| Capannone   | 2 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato connesso ad attività agricola                                | 3 <input type="checkbox"/> |
| Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto                        | 4 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato per parcheggio coperto                                       | 5 <input type="checkbox"/> |
| Ospedale, clinica   | 6 <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto | 7 <input type="checkbox"/> |
| Altra attività ..... 8 <input type="checkbox"/>                         |                            |
- specificare*

**6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)**

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| Persona fisica                         | 1 <input type="checkbox"/> |
| Impresa                                | 2 <input type="checkbox"/> |
| Cooperativa edilizia                   | 3 <input type="checkbox"/> |
| Ente pubblico                          | 4 <input type="checkbox"/> |
| Altro ..... 5 <input type="checkbox"/> |                            |
- specificare*

**7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)**

**7.1 Consumo energetico del fabbricato**

KWh / m<sup>2</sup> anno .....

**7.2 Rapporto di forma del fabbricato**

S / V 0,1 .....

**7.3 Tipologia dell'impianto**

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| Fotovoltaico                           | 1 <input type="checkbox"/> |
| Solare termico                         | 2 <input type="checkbox"/> |
| Pompe di calore                        | 3 <input type="checkbox"/> |
| Caldaia a condensazione                | 4 <input type="checkbox"/> |
| Geotermico                             | 5 <input type="checkbox"/> |
| Altro ..... 6 <input type="checkbox"/> |                            |
- specificare*

**8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'**

**Barrare se edilizia derivante da:**

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) | 1 <input type="checkbox"/> |
| Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) | 2 <input type="checkbox"/> |



SISTEMA STATISTICO NAZIONALE  
ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE,  
DIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7)

ISTAT/PDC/ISTR/NRE

**ISTR/NRE**

## Informazioni generali sulla rilevazione

### Che cosa è

Le statistiche sui permessi di costruire costituiscono un'importante base d'informazioni per la conoscenza delle caratteristiche strutturali e della dinamica dell'attività edilizia residenziale e non residenziale.

Per fornire un'ampia informazione statistica a livello nazionale e territoriale e per ottemperare agli obblighi previsti dal **Regolamento del Consiglio dell'Unione Europea** (n. 1165/98 del 19 maggio 1998), riguardante le statistiche congiunturali, l'Istat effettua la rilevazione mensile dei permessi di costruire e delle denunce di inizio attività (DIA) relativi ai nuovi fabbricati e agli ampliamenti di quelli preesistenti.

### Titolare della rilevazione

Istat

### Ufficio che la conduce

La Direzione Centrale delle Statistiche economiche Congiunturali (DCSC)  
Servizio/UO SCI/C  
e-mail: pdc@istat.it - fax 0646678253

### Dove viene condotta

In tutti i Comuni, con due modalità:

- 814 Comuni campione hanno rapporto diretto con l'Istat
- i restanti Comuni hanno rapporto con la CCIAA di competenza

### Chi deve rispondere

- i richiedenti il permesso di costruire per nuovi fabbricati o per ampliamenti di volume di fabbricati preesistenti;
- i titolari di DIA per nuovi fabbricati o per ampliamenti di volume di fabbricati preesistenti;
- le amministrazioni pubbliche (*Ministeri, Regioni, Province, ecc.*) che realizzano edilizia pubblica

## **SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA** **Riferimenti legislativi essenziali**

*Decreto legislativo 6 settembre 1989 n. 322, e successive modifiche ed integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" - art. 6-bis (trattamenti di dati personali) art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 13 (Programma statistico nazionale).*

*Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 3 agosto 2009 – "Approvazione del Programma statistico nazionale per il triennio 2008-2010. Aggiornamento 2009-2010" (Supplemento ordinario n. 186 alla Gazzetta ufficiale del 13 ottobre 2009 - serie generale - n. 238).*

## Istruzioni preliminari alla compilazione del modello

### Come scegliere il modello

Se è previsto che la superficie totale del nuovo fabbricato sia destinata per più del 50 % ad uso residenziale, si dovrà utilizzare il modello ISTAT/PDC/RE, destinato all'edilizia residenziale.

Se è previsto che la superficie totale del nuovo fabbricato sia destinata per più del 50 % ad attività produttive o servizi, compilare il modello ISTAT/PDC/NRE, destinato all'edilizia non residenziale.

Nel caso degli ampliamenti la destinazione d'uso prevalente è quella del fabbricato preesistente.

Se il permesso di costruire o la DIA prevede più fabbricati, o più ampliamenti, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato, o per ogni ampliamento, numerando sequenzialmente i singoli modelli nel riquadro 1, al punto "Numero del fabbricato".

### Quali riquadri compilare

Per un nuovo fabbricato non residenziale compilare solo i riquadri 1 - 2 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8

In caso di ampliamento di fabbricato non residenziale preesistente compilare solo i riquadri 1 - 3 - 5 - 6 - 8

## Compilazione del modello ISTAT/PDC/NRE

### 1 Riferimenti catastali e tempi previsti per la realizzazione dell'opera

Dati catastali	Indicare gli estremi catastali anche se provvisori
Data inizio lavori	Indicare la data in cui è previsto l'inizio dei lavori
Durata prevista lavori	Indicare il numero di mesi entro cui si prevede di terminare i lavori
Numero del fabbricato	Se il permesso di costruire o la DIA prevede più fabbricati, o più ampliamenti, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato, o per ogni ampliamento, numerando sequenzialmente i singoli modelli nel riquadro 1, alla voce "Numero del fabbricato"
Ubicazione	Indicare l'indirizzo completo anche se la denominazione è provvisoria

### 2 Nuovo fabbricato non residenziale

Per **fabbricato** s'intende qualsiasi costruzione coperta, isolata da vie o spazi vuoti oppure separata da altre costruzioni mediante muri maestri che si elevano, senza soluzione di continuità, dalle fondamenta al tetto e che disponga di uno o più liberi accessi sulla via e possa avere una o più scale autonome.

Un fabbricato nuovo è non residenziale quando più del 50% della superficie totale è a destinazione diversa dall'abitare.

#### 2.1 Numero di piani

Indicare i piani comprendendo l'interrato.

#### 2.2 Volume totale V/P (vuoto per pieno)

Per **volume vuoto per pieno (V/P)** s'intende il volume totale dello spazio compreso tra le pareti esterne, il pavimento più basso (che può coincidere col pavimento dell'interrato) e la copertura misurata dall'esterno.

**Indicare la misura in metri cubi e in cifra intera.**

#### 2.3 Superficie totale del fabbricato

Indicare la **superficie lorda del fabbricato** in metri quadri al lordo delle tramezzature interne e delle tamponature esterne.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

Attraverso i quesiti 2.4, 2.5 e 2.6 si vuole conoscere come si ripartisce la superficie del punto 2.3 in termini di utilizzo previsto.

#### **2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività**

Deve intendersi l'area appositamente attrezzata per lo svolgimento di attività commerciali, di produzione, di servizi, ecc.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

#### **2.5 Superficie per servizi amministrativi**

Deve intendersi l'area destinata alla gestione amministrativa attinente all'attività svolta.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

#### **2.6 Superficie per altri usi**

Area destinata a mense aziendali, alloggi di custodia, abitazioni, box, ecc.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

#### **2.7 Totale**

La somma dei valori relativi ai quesiti 2.4, 2.5 e 2.6 deve essere uguale a quella fornita al quesito 2.3 (*Superficie totale del fabbricato*).

Qualora nel fabbricato non residenziale sia presente una parte destinata all'abitare dichiarata come superficie "Per altri usi" al quesito 2.6, compilare i successivi quesiti 2.8, 2.9, 2.10 e 2.11.

#### **2.8 Numero di abitazioni**

Per **abitazione** (*appartamento, alloggio*) si intende un insieme di vani, o anche un solo vano utile, destinato all'abitare per famiglia, che disponga di un ingresso indipendente sulla strada o su un pianerottolo, cortile, terrazzo, ecc.

#### **2.9 Numero di stanze**

Per **stanza** (*vano utile*) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed aria dirette ed un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (*camere da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.*), nonché la cucina ed i vani ricavati dalle soffitte, quando abbiano i requisiti di abitabilità.

#### **2.10 Numero di vani accessori interni all'abitazione**

Per **vano accessorio** (*bagni, corridoi, ingressi, cucine quando non hanno il requisito di stanza ecc.*) interno all'abitazione, si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti, anche se qualcuna non raggiunge il soffitto.

#### **2.11 Superficie utile abitabile:**

Per **superficie utile abitabile** (*SU*) si intende la superficie del pavimento dell'abitazione misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte e finestre, di eventuali scale interne, di logge e balconi. **Controllare che questa superficie sia inferiore o uguale a quella dichiarata al quesito 2.6.**

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

**3**

### **Ampliamento di volume di fabbricato non residenziale preesistente**

Per **ampliamento** s'intende l'ulteriore costruzione, in senso orizzontale o verticale, su di un fabbricato preesistente, con incremento di volume del fabbricato stesso.

Un ampliamento è non residenziale quando il fabbricato preesistente è a destinazione non residenziale.

#### **3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato**

In caso affermativo barrare il quadratino altrimenti passare al 3.2.

#### **3.2 Volume totale dell'ampliamento**

Per **volume vuoto per pieno** (*V/P*) s'intende il volume totale dello spazio compreso tra le pareti esterne, il pavimento più basso e la copertura misurata dall'esterno.

**Indicare la misura in metri cubi e in cifra intera.**

### **3.3 Superficie totale del solo ampliamento**

Indicare la superficie lorda dell'ampliamento.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

### **3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività**

Deve intendersi l'area appositamente attrezzata per lo svolgimento di attività commerciali, di produzione, di servizi, ecc.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

### **3.5 Superficie per servizi amministrativi**

Deve intendersi l'area destinata alla gestione amministrativa attinente all'attività svolta.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

### **3.6 Superficie per altri usi**

Area destinata a mense aziendali, alloggi di custodia, abitazioni, box, ecc.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

### **3.7 Totale**

La somma dei valori relativi ai quesiti 3.4, 3.5 e 3.6 deve essere uguale a quella fornita al quesito 3.3 (*Superficie totale dell'ampliamento*).

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

**Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare**

### **3.8 Numero di abitazioni del solo ampliamento**

Per **abitazione** (*appartamento, alloggio*) si intende un insieme di vani, o anche un solo vano utile, destinato all'abitare per famiglia, che disponga di un ingresso indipendente sulla strada o su un pianerottolo, cortile, terrazzo, ecc.

### **3.9 Numero di stanze del solo ampliamento**

Per **stanza** (*vano utile*) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed aria dirette ed un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (*camere da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.*), nonché la cucina ed i vani ricavati dalle soffitte, quando abbiano i requisiti di abitabilità.

### **3.10 Numero di vani accessori interni alle abitazioni, del solo ampliamento**

Per **vano accessorio** (*bagni, corridoi, ingressi, cucine quando non hanno il requisito di stanza ecc.*) interno all'abitazione, si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti, anche se qualcuna non raggiunge il soffitto.

### **3.11 Superficie utile delle abitazioni del solo ampliamento:**

Per **superficie utile abitabile (SU)** si intende la superficie del pavimento dell'abitazione misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte e finestre, di eventuali scale interne, di logge e balconi. **Controllare che questa superficie sia inferiore o uguale a quella dichiarata al punto 3.6**

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

**4**

## **Destinazione economica prevalente del fabbricato**

*(Fabbricati nuovi o ampliamenti)*

**Fornire una sola risposta** indicando l'attività economica prevalente prevista che verrà esercitata nel nuovo fabbricato o, in caso di ampliamento, quella esercitata nel fabbricato preesistente. L'attività deve essere scelta fra quelle qui di seguito elencate.

Agricoltura, silvicoltura e pesca

Industria, artigianato produttivo

Commercio, artigianato di servizio e/o artistico

Trasporto

Servizi di alloggio e ristorazione

Amministrazione pubblica e difesa

Istruzione  
Sanità  
Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento  
Altra attività

## 5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

**Fornire una sola risposta** indicando se si tratta di:

Fabbricato per uffici  
Capannone  
Fabbricato connesso ad attività agricola  
Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto  
Fabbricato per parcheggio coperto  
Ospedale, clinica  
Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto  
Altra attività

## 6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001 art. 7)

**Fornire una sola risposta** indicando se si tratta di:

Persona fisica  
Impresa  
Cooperativa edilizia  
Ente pubblico (*Stato, Regioni, Province, Comuni, ecc.*)  
Altro (*specificare*)

## 7 EFFICIENZA ENERGETICA

### 7.1 Consumo energetico del fabbricato

Indicare la prestazione energetica complessiva dell'edificio, attraverso l'indice di prestazione globale EPgl espresso in **KWh/m<sup>2</sup> anno**, così come riportato nell'attestato di certificazione energetica dell'edificio, se previsto.

### 7.2 Rapporto di forma del fabbricato

Indicare il **rapporto di forma** dell'involucro edilizio, dato dal rapporto **S/V**, così come riportato nell'attestato di certificazione energetica dell'edificio, se previsto.

**S** rappresenta la superficie ,espressa in **m<sup>2</sup>**, che delimita verso l'esterno (*ovvero verso ambienti non dotati di impianto di riscaldamento*) il volume riscaldato **V**.

**V** è il volume lordo, espresso in **m<sup>3</sup>**, delle parti di edificio riscaldate, definito dalle superfici che lo delimitano.

### 7.3 Tipologia dell'impianto

**Possano essere fornite più risposte** in corrispondenza degli impianti di climatizzazione e degli impianti per la produzione di acqua calda, presenti nel fabbricato, che rispettano i requisiti richiesti dalle normative sull'efficienza energetica. Le modalità previste sono:

Fotovoltaico (*pannelli solari per la produzione di energia elettrica*)  
Solare Termico (*pannelli solari per la produzione di acqua calda*)  
Pompe di calore  
Caldaie a condensazione  
Geotermico  
Altro (*specificare*)



8

## EDILIZIA DERIVANTE DA “*Piano casa*”

Indicare se si tratta di un intervento derivante da:

**Piano nazionale di edilizia abitativa** i cui finanziamenti da parte dello Stato e delle Regioni sono definiti ai sensi del DL 112/08 e delibera CIPE dell'8 maggio 2009.

**Accordo Stato-Regioni del 1 aprile 2009** e successive leggi di competenza regionale in materia che regolano gli interventi di ampliamento della volumetria esistente e gli interventi di demolizione e ricostruzione.